



NOTARIELE VERKLARING

Op drie mei twee duizend drie verklaar ik Mr G J Hobbelink notans te Winterswijk, op verzoek van -----
WONINGCORPORATIE DE WOONPLAATS, statutair gevestigd te Groenlo, -----
hierna te noemen "De Woonplaats" -----

In aanmerking nemende dat: -----

- De Woonplaats een nieuwe werkwijze voor woonruimtebemiddeling heeft geïntroduceerd, genaamd WoonVinder (www.woonvinder.nl) -----
- Als onderdeel van de WoonVinder gegadigden via een telefoonnummer van De Woonplaats gedurende een bepaalde periode de mogelijkheid wordt geboden te reflecteren op de huurwoningen die De Woonplaats ter verhuur aanbiedt, -----
- Vervolgens een loting plaatsvindt ten behoeve van de toewijzing van de betreffende woningen, zonder tussenkomst van enig persoon, -----
- De Woonplaats hierbij geen onderscheid maakt tussen de kandidaten die hebben gereflecteerd, -----
- De Woonplaats met Seneca Web Development, gevestigd te Delft, als module binnen het WoonVinder systeem, een digitaal lotingsysteem heeft ontwikkeld dat beoogt om per te verhuren woning vast te stellen welke personen die op een woning hebben gereageerd in aanmerking komen voor de betreffende woning, -----
- De Woonplaats aan een onafhankelijk deskundige te weten een EDP-auditor van Cap Gemini Erns & Young bedoeld systeem heeft gepresenteerd en aan deze deskundige voorts de broncode van het systeem heeft overhandigd, -----
- Laatstebedoelde deskundige blijkens zijn rapport van 23 april 2003 heeft geconcludeerd dat de door de Woonplaats getroffen maatregelen rond de lotingmodule voldoende waarborgen bieden ten aanzien van de integriteit van de lotingmodule -----

Het volgende. -----

Zonder overigens voor de juistheid en volledigheid in te kunnen staan, bewerkstelligt naar mijn oordeel het door de Woonplaats gehanteerde lotingsysteem een volstrekt objectief en willekeurig lotingsresultaat in het kader van toewijzing van de door De Woonplaats te verhuren woningen

Waarvan deze verklaring is opgemaakt te Winterswijk.

