



# Nieuws uit Velve-Lindenhof

Editie februari 2010



Nieuws uit Velve-Lindenhof is een uitgave van De Woonplaats, Ons Huis, Domijn en gemeente Enschede

## Terugblik 2009

In 2009 is er veel gebeurd in Velve-Lindenhof. We hebben een aantal activiteiten en gebeurtenissen voor u op een rij gezet.

23 februari 2009

Bezoek minister van der Laan aan de wijk

Wijkcoaches aan de slag

1 april 2009

Start ondernemerscoach Renate ter Horst

27 februari 2009

Stedenbouwkundig plan De Woonplaats gereed

Sloop eerste woningen De Woonplaats

24 oktober 2009

Afscheid woningen voorafgaand aan eerste sloopfase

2 november 2009

Start bouw HuurWensWoningen

4 juni 2009

Kick-off projectorganisatie: Alle medewerkers van het project

18 november 2009

'Deuren naar de toekomst' gemaakt door omwonenden sloopgebied

december 2009

Start bouw De Carré hoek Oostveenweg / Lage Bothofstraat

Opening wijkkantoor Ons Huis: Ons Trefpunt, Leeghwaterstraat 2

## 't Is mooi geweest

(en het wordt nog mooier!)

Zo'n kleine honderd mensen maakten zaterdag 24 oktober gebruik van de uitnodiging van woningcorporatie De Woonplaats om afscheid te nemen van een groot deel van de wijk Velve-Lindenhof. De deuren van de woningen aan de Marconistraat, Van Leeuwenhoekstraat en de Faradaystraat gingen nog één keer open voor de oud-bewoners en belangstellenden. Ze maakten dankbaar gebruik van de mogelijkheid om foto's te maken en herinneringen op te halen.

Het blijkt dat Velve-Lindenhof bij veel mensen een bijzonder plekje in hun hart heeft. Ze hebben er als kind een fijne jeugd doorgebracht, hun grote liefde ontmoet, zijn er voor het eerst gaan samenwonen, enzovoort. Dit was de laatste mogelijkheid om de woningen te bezichtigen want het slooproces is inmiddels gestart. In totaal heeft De Woonplaats 337 woningen in de wijk. Daarvan worden er 312 gesloopt en 25 gerenoveerd.

### Inhoudsopgave

- 2 Nieuwe wijkpost Ons Huis
- 2 Energiezuinig wonen in Velve-Lindenhof
- 2 Minister van der Laan bezoekt Velve-Lindenhof
- 2 Velve krijgt een kinderspeelhuis
- 3 De Wijk Wegwijzer
- 3 'Eigen deur naar de toekomst'
- 3 Ontmoetingen in grijsbouw huis
- 3 Ondernemer in Velve-Lindenhof?
- 3 Start je eigen bedrijf!
- 4 Er wordt gesloopt!
- 4 Kinderwijkenraad Velve-Lindenhof gëinstalleerd
- 4 Goede ideeën voor verfraaien wijk welkom
- 4 Website Velve-Lindenhof

## Nieuwe wijkpost Ons Huis geopend: Ons Trefpunt!



Het projectteam van Ons Huis: Agnes Haveman, woonconsulente, George ter Horst, opzichter, Rob Eitink, wijkbeheerder

Op 18 november 2009 heeft Ons Huis haar nieuwe wijkpost geopend. In het bijzijn van omwonenden van het sloopgebied overhandigde directeurbestuurder Ben Meijer de woonconsulent in de wijk, Agnes Haveman, de sleutel van de voordeur. Aan de Leeghwaterstraat 2, waar de wijkpost gesitueerd is, houden zij en haar projectteam elke woensdag spreekuur. Tenminste, ten tijde van de sloopactiviteiten die Ons Huis uitvoert in de wijk. Deze lopen naar verwachting door tot medio maart. Huurders maar ook alle andere omwonenden kunnen daar hun vragen stellen en informatie inwinnen.

Of de spreekuren doorlopen als het terrein braakt ligt, hoort u te zijner tijd van Ons Huis.

Wijkpost Ons Trefpunt, Leeghwaterstraat 2

Elke woensdag spreekuur van 13.00 uur tot 14.00 uur

Aanwezig: projectteam Ons Huis

Voor alle vragen die niet kunnen wachten tot woensdag:  
Ons Huis, Eeftinksweg 50

Telefonisch spreekuur:  
Elke werkdag van 8.00 uur tot 9.00 uur via telefoonnummer 053 - 4848 900

Contactpersoon:  
Agnes Haveman (woonconsulent)

## Energiezuinig wonen in Velve-Lindenhof

Dit jaar gaan de corporaties en de gemeente aan de slag met energiezuinig wonen in uw wijk. Het plan hiervoor wordt op dit moment gemaakt. Verschillende wijkbewoners zijn hierbij betrokken.

Als wijkbewoner kunt u ook veel doen in energiebesparing. Dat is niet alleen goed voor het milieu, maar ook voor uw portemonnee! Overdag de thermostaat een graadje lager zetten bepaalt u al gauw de nodige energie, maar wat temperatuur betreft merkt u er nauwelijks wat van. Soms kunt u dus al met eenvoudige maatregelen uw kosten aanmerkelijk verlagen. In de loop van het jaar worden er

verschillende acties uitgezet in het kader van energiebesparing met daarin voorbeelden wat u zelf kunt doen. Daar hoort u binnenkort meer over.

**Kinderen geven het goede voorbeeld**

Alle scholen in Enschede sparen voor 'groene punten' om bij de gemeente in te ruilen voor zonnepanelen op de schooldaken. Ook in Velve-Lindenhof zijn de kinderen druk met het sparen van deze punten met milieubewuste acties. Op deze manier leren kinderen al op jonge leeftijd na te denken over energiebesparing en het milieu.



Op de Enschedese basisscholen leren kinderen over energiebesparing

## Velve-Lindenhof krijgt een kinderspeelhuis

De voorbereidingen voor een kinderspeelhuis in Velve-Lindenhof zijn in volle gang. Het kinderspeelhuis wordt een combinatie van een kinderdagverblijf en een peuterspeelzaal. Het is niet alleen een speel- en opvangplek voor uw kinderen, u kunt er ook zelf terecht om met andere ouders en de leidsters te overleggen over opvoeden in de speciale ouderkamer.

**Eenvoudige oplossingen en tips**

Het Loes-loket in de bibliotheek, in het centrum van Enschede, en de bijbehorende website (www.loes.nl) zijn inmiddels bekende steunpunten voor alle vragen over opvoeden. Met de komst van het kinderspeelhuis heeft u Loes dichtbij: een aantal uren per week is hier een medewerkster van het Loes-loket aanwezig. De leidsters van het kinderspeelhuis werken net als Loes met de 'Triple P' methode, die positief ouderschap bevordert en eenvoudige oplossingen en tips biedt voor opvoedingsvragen.

**Ouders helpen ouders**

Er gebeurt nog meer dit voorjaar. Bij project Homestart helpen ouders tijdens een weke-

lijks huisbezoek andere gezinnen met de vragen of problemen die zij hebben. Deze ervaringsdeskundigen helpen met praktische adviezen en een luisterend oor. Er zijn al elf aanmeldingen van steunouders.

**Jongerencoaching**

Nog meer positief nieuws. De door Alifa aangestelde jongerencoach gaat, waar nodig, de jeugd helpen bij het terugkeren naar school, het vinden van werk of deelname aan een leerwerktraject.



## De Wijk Wegwijzer

Hans Eichelsheim draagt als buurtconciërge bij aan een schoon, veilig en sociaal Velve-Lindenhof. Altijd positief en de 'wegwijzer' voor wijkbewoners met vragen of problemen, dat is Hans. Hij is heel enthousiast over de wijk en stopte zelfs met zijn baan in Enschede West, omdat Velve-Lindenhof bleef trekken.

Hans zet koffie en vertelt enthousiast: "In 2008 viel ik hier in als huismeester van De Woonplaats en dat beviel me heel goed. Iedereen kent elkaar en kijkt naar elkaar om, dat zie je niet vaak meer, zeker niet in steden. Velve-Lindenhof is een gezellige en sociale plek om te wonen... en ik mag hier graag werken!" "Als buurtconciërge help ik waar ik kan: ik ken de regels en onderhoud contact met instanties. Maar vaak is dat niet eens nodig. We hebben allemaal belang bij een prettige woonomgeving en samen kun je veel oplossen. Het saamhorigheidsgevoel hier vind ik mooi en als er nog meer wordt geluisterd naar elkaar dan hebben we straks niet alleen mooiere huizen, maar ook een fijnere wijk."

**We lossen het met elkaar op**

Hans benadrukt: "Het is gewoon veel beter om dingen met elkaar op te lossen. Het allerbelangrijkste is dat we zelf positief zijn en geloven in de vooruitgang van onze wijk. We til-

len met z'n allen de wijk omhoog en daar moet aandacht voor komen. Bel de krant maar als er wat moois gebeurt, want dat is vaak genoeg."

**De deur staat open**

Op maandag-, dinsdag- en donderdagochtend van 09.00 - 09.30 uur en op woensdagmiddag van 13.00 - 14.00 uur treft u Hans bij Wijkpost Velve-Lindenhof aan de Oostveenweg. Ook daar staat de koffie klaar!



Wijkpost Velve-Lindenhof aan de Oostveenweg

## Huis van de buurt: Ontmoetingen in grijsbouw huis

Binnenkort start er een tijdelijk kunstproject dat helemaal in het teken staat van de veranderingen in uw wijk. Kunstenaar Hieke Pars wil in de periode tussen de oude en nieuwe situatie samen met u terugblikken en vooruitkijken naar de nieuwe wijk die gaat ontstaan.



Kunstenaar Hieke Pars

Het hart van het veranderingsproces bevindt zich in het deel van de wijk waar zich nu de grijsbouw bevindt. Een van deze lege grijsbouw woningen wordt door Hieke Pars omgevormd tot een kunstwerk. Het hele huis wordt van binnen grijs geschilderd. Alleen de elementen in het huis die er echt toe doen, worden niet grijs. Dit kunnen originele details zijn, zoals een trapleuning, maar ook door bewoners toegevoegde elementen zoals tegeltjes of naambordjes. Juist de dingen die in de herinnering van bewoners naar boven komen drijven als ze aan hun huis terugdenken, worden daardoor extra zichtbaar en voelbaar.

In de maand juni zal het grijze huis een ontmoetingsplek zijn voor de buurt, wijk en de stad. In het huis vinden dan allerlei activiteiten plaats die te maken hebben met het huis en de wijk. Zo komt iemand een lezing houden over de kleur grijs, worden kunstenaars gevraagd om tijdelijke beelden voor het huis of de buurt te maken en vinden er diverse ontmoetingen en activiteiten plaats voor bewoners. Het grijze huis biedt tevens ruim-

te aan uw eigen initiatieven en we nodigen u als bewoner van harte uit om het programma mee vorm te geven. Tijdens het programma wordt er thee en koffie gedronken uit het buurtservies dat Hieke Pars samen met bewoners uit de nieuwe Velve en Lindenhof wil samenstellen uit kopjes, schoteltjes, suiker-, thee- en koffiepotten uit de wijk. Dit buurtservies wordt in delen als welkomstgeschenk met een plantje erin aangeboden aan de bewoners van de vernieuwde wijk.

Wilt u alvast meer weten over dit kunstproject, heeft u servies voor het buurtservies of wilt u op een andere manier een bijdrage leveren aan het programma? Dan kunt u contact opnemen met Hieke Pars via [pars@hiekepars.nl](mailto:pars@hiekepars.nl)



Het eindresultaat!

## Kinderen maakten hun 'eigen deur naar de toekomst'

De Leeghwaterstraat en de Christiaan Huygensstraat worden sinds december 2009 opgeleurd door prachtige meesterwerken. Deze zijn gemaakt door kinderen uit de wijk.

Op een regenachtige woensdagmiddag werden bewoners uitgenodigd in de nieuwe wijkpost van Ons Huis, genaamd 'Ons Trefpunt'. De woning aan de Leeghwaterstraat 2 is ingericht om elke woensdagmiddag van 13.00 tot 14.00 uur spreekuur te kunnen houden. Die woensdagmiddag waren veel bewoners (huurders van Ons Huis, Domijn maar ook bezitters van een eigen woning) nieuwsgierig naar de plannen van Ons Huis. Men zat bovendien vol met vragen. Agnes Haveman, woonconsulent in de wijk, heeft samen met

haar collega's van het projectteam die vragen beantwoord.

Kinderen konden die middag lekker schilderen. Want Ons Huis vond het belangrijk dat de weg naar de toekomst centraal zou staan. Met het thema 'Deuren naar de toekomst' werd de uitspraak van directeurbestuurder Ben Meijer uitgewerkt: "Het wordt mooi, maar daar is werk voor nodig. Niet alleen van Ons Huis, maar ook van bewoners in de wijk". De kinderen mochten daarom deurpanelen beschilderen afkomstig uit de deuren van de sloopwoningen. Met de kids werd afgesproken dat de kunstwerken later aan de bouwhekkens zouden worden bevestigd.

## Ondernemer in Velve-Lindenhof? Laat zien dat u er bent!

Bent u ondernemer in Velve-Lindenhof en wilt u zich presenteren in uw wijk? Dan biedt de ondernemerscoach u daarvoor een prima middel. Onlangs zijn er televisieschermen in de wijkpost aan de Oostveenweg en bij speeltuin De Lindenhof geplaatst waarop nieuws over de wijk te lezen is. Voor u als onderne-

mer bestaat er de mogelijkheid uw bedrijf gratis te presenteren.

Heeft u interesse? Neemt u dan contact op met Renate ter Horst, ondernemerscoach Velve-Lindenhof, zoekadres: Oostveenweg 10, tel. 06-13163852, e-mail: [rterhorst@enschede.nl](mailto:rterhorst@enschede.nl)

## Start je eigen bedrijf!

Ben jij tussen de 18 en 30 jaar en wil jij je eigen bedrijf beginnen, maar weet je niet hoe? Kom dan in het voorjaar naar de informatiemarkt voor jonge (startende) ondernemers. Ondernemerscoach Renate ter Horst organiseert een inspirerende en informatieve avond in samenwerking met andere organisaties en ondernemers.

De exacte datum voor de informatiemarkt is nog niet bekend, maar deze wordt zo snel mogelijk bekend gemaakt via posters die in de

wijk worden opgehangen. Jongeren die ingeschreven staan bij het Werkplein krijgen een persoonlijke uitnodiging.

## Minister Van der Laan bezoekt Velve-Lindenhof

Ook dit jaar bezoekt minister Eberhard van der Laan van Wonen, Wijken en Integratie Velve-Lindenhof. Op maandag 15 februari staat het bezoek vooral in het teken van gesprekken met wijkbewoners, ondernemers en mensen die betrokken zijn bij de wijk.

Eerst praat de minister met wethouders, directieleden van corporaties Ons Huis, Domijn en De Woonplaats en leden van de wijkraad over de ontwikkelingen in Velve-Lindenhof. Vervolgens wandelt de minister naar buurthuis Galvani. Tijdens deze wandeling loopt hij langs de initiatieven van Buurt in Actie. Bij Galvani wordt Van der Laan op verrassende wijze ontvangen door een gezelschap van de Nationale Reisopera. Daarna praat hij met jongeren en deskundigen over vroegtijdig schoolverlaten. Na dit gesprek maakt de minister kennis met de op 3 febru-

ari geïnstalleerde kinderwijkraad. Van 19.00 tot 20.30 uur gaat minister Van der Laan bij Het Schip in debat met bewoners over de ontwikkelingen in de wijk. Hiervoor bent u van harte uitgenodigd!



Minister van der Laan wandelt met bewoners door de wijk



De sloop is in volle gang

## Er wordt gesloopt!

Zowel De Woonplaats als Ons Huis zijn gestart met het slopen van woningen. Bij De Woonplaats gaat het om de woningen aan de De Van Leeuwenhoekstraat (vanaf de Snelliusstraat tot aan de Marconistraat) en de Faradaystraat. Het hele gebied is afgesloten met behulp van hekken, maar het blok renovatiewoningen aan de Faradaystraat is nog wel gewoon bereikbaar. Vanwege het winterweer kon de afgelopen tijd alleen binnen in de woningen worden gewerkt. Daarbij wordt alle asbest en hout verwijderd. Binnenkort start het echte sloopwerk aan de buitenkant van de woningen.

Ons Huis is in week 3 gestart met de sloop van haar woningen in de Drebbeelstraat, Christiaan Huygensstraat en Leeghwaterstraat. Vanaf december 2009 waren voorbereidingen getroffen zodat op 19 januari 2010 kon worden begonnen met de daadwerkelijke afbraakwerkzaamheden. Slooonaanemer Kruze begon met zijn kraan in de Drebbeel-

straat waarna de overige straten volgden. Het gaat in totaal om 58 woningen die naar verwachting allemaal medio maart gesloopt zullen zijn.

### Meld onveilige situaties

Beide corporaties vinden het belangrijk onveilige situaties te voorkomen rondom het sloopgebied. Er zijn dan ook goede afspraken gemaakt met politie, brandweer en gemeente en de slopers. Signaleert u zelf een onveilige of verdachte situatie? Dan verzoeken wij u deze te melden bij de volgende instanties:

**In noodgevallen:** 112

**Politie Twente, Bureau Enschede Oost:**

0900 - 8844 (geen spoed)

**Meld Misdaad Anoniem:**

0800 - 7000 (gratis)

**Opsporingstiplijn:** 0800 - 6070 (gratis)

**Ons Huis:** 053 - 4848 900

**De Woonplaats:** 0900 - 9678 (lokaal tarief)

## Colofon

### Redactie

Project Velve-Lindenhof i.s.m.  
MAN-Sterk in teksten

### Realisatie

Neerlandsvlak, Zutphen

### Druk

Tuijtel, Hardinxsveld-Giessendam

### Fotografie

Eric Brinkhorst

Stadsdeel Oost

Haverkort fotografie

René Fokkink

### Oplage

2500 exemplaren

## Website Velve-Lindenhof

Wist u dat er op de website [www.velve-lindenhof.nl](http://www.velve-lindenhof.nl) heel veel informatie te vinden is over de ontwikkelingen in Velve-Lindenhof? U vindt hier onder andere het Wijkactieplan. In dit plan hebben alle betrokken partijen vastgelegd wat zij in Velve-Lindenhof gaan doen om er een prachtwijk van te maken.

Daarnaast vindt u er ook foto's van verschillende evenementen en bijeenkomsten, de nieuwsbrieven en het laatste nieuws. Op de site staat regelmatig nieuwe informatie en beeldmateriaal. Op de hoogte blijven van de plannen in uw wijk?

**Houdt [www.velvelindenhof.nl](http://www.velvelindenhof.nl) dan goed in de gaten.**



## Kinderwijkraad Velve-Lindenhof geïnstalleerd

Op 3 februari is de kinderrijkraad Velve-Lindenhof officieel geïnstalleerd door burgemeester Den Oudsten. De acht kinderen, in de leeftijd van 10 tot 12 jaar, vertegenwoordigen alle kinderen die in de wijk Velve-Lindenhof wonen. Ze gaan zelf op pad voor actuele onderwerpen, maar ze willen ook graag van kinderen uit de wijk weten wat zij belangrijk vinden in hun wijk. Het kan dan gaan om spelen in de wijk, veiligheid bij de scholen en in de wijk en wat kinderen missen als het gaat om activiteiten in hun wijk.



Kinderwijkraad Velve-Lindenhof werd op 3 februari geïnstalleerd

De wijkraad Velve-Lindenhof heeft de kinderrijkraad 'geadopteerd' zodat de zaken die spelen bij de kinderen ook besproken worden bij de mensen die beslissingen nemen over wat er in de wijk gaat gebeuren.

Meer weten over de kinderrijkraad of heb je een goed idee?

**Kijk dan op:**  
[www.kinderwijkraad-velve-lindenhof.nl](http://www.kinderwijkraad-velve-lindenhof.nl)

## Goede ideeën voor verfraaien wijk welkom

Ook dit jaar kunt u weer ideeën indienen in het kader van Buurt in Actie. In 2009 zijn via deze regeling heel veel initiatieven uitgevoerd:

- ➔ Een bustocht naar de Kerstmarkt in Munster;
- ➔ Een nieuwjaarsreceptie, door enkele bewoners georganiseerd;
- ➔ Enkele straten werden met bloembakken opgefleurd;
- ➔ Een vrijwilligersfeest voor alle mensen die zich jaarlijks op allerlei gebieden voor de wijk inzetten;
- ➔ Speelpleintjes zijn aangelegd en speeltoestellen geplaatst;
- ➔ Er is een braderie/rommelmarkt georganiseerd;
- ➔ Een grijze elektriciteitskast aan de Lage Bothofstraat is veranderd in een kunstwerk;
- ➔ Een gezellige seniorenmiddag met Mans (van Jonge leu en oale grond);
- ➔ Speeltuiningebouw Velve-Lindenhof heeft een nieuwe vloer, verduisteringsgordijnen en een biljarttafel gekregen.

**Voor dit jaar zijn er twee projecten die zeker uitgevoerd gaan worden:**

- ➔ Het oprichten van een Buurtrestaurant;



De fraaie elektriciteitskast aan de Lage Bothofstraat

- ➔ Een historisch boek over de wijk.

Heeft u ook een goed idee dat bijdraagt aan de leefbaarheid en de verfraaiing van Velve-Lindenhof? Vul de ideeënkaart dan in en gooi deze in de Ideeënbus bij de wijkpost aan de Oostveenweg. De ideeënkaarten zijn te vinden bij de Ideeënbus en te verkrijgen bij Servicecentrum Oost, Gronausestraat 300.